

BOUWNR.	TYPE	KAVELGROOTTE	WOONOPPERVLAKTE	PRIJS (V.O.N.)
1	vrije kavel	ca. 514 m <sup>2</sup>	naar eigen invulling	€ 199.000,-
2	Vrijstaande woning	ca. 413 m <sup>2</sup>	ca. 190 m <sup>2</sup>	€ 549.500,-
3	tweekapper model 2	ca. 250 m <sup>2</sup>	ca. 133 m <sup>2</sup>	€ 410.000,-
4	tweekapper model 2	ca. 244 m <sup>2</sup>	ca. 133 m <sup>2</sup>	€ 415.000,-
5	tweekapper model 2	ca. 181 m <sup>2</sup>	ca. 133 m <sup>2</sup>	€ 395.000,-
6	tweekapper model 2	ca. 196 m <sup>2</sup>	ca. 133 m <sup>2</sup>	€ 399.000,-
7	hoekwoning model 3	ca. 185 m <sup>2</sup>	ca. 133 m <sup>2</sup>	€ 395.000,-
8	tussenwoning model 3	ca. 123 m <sup>2</sup>	ca. 127 m <sup>2</sup>	€ 339.000,-
9	tussenwoning model 3	ca. 117 m <sup>2</sup>	ca. 143 m <sup>2</sup>	€ 384.000,-
10	hoekwoning model 3	ca. 185 m <sup>2</sup>	ca. 133 m <sup>2</sup>	€ 395.000,-
11	tweekapper model 2	ca. 268 m <sup>2</sup>	ca. 133 m <sup>2</sup>	€ 426.000,-
12	tweekapper model 2	ca. 250 m <sup>2</sup>	ca. 133 m <sup>2</sup>	€ 417.000,-
13	tweekapper model 2	ca. 282 m <sup>2</sup>	ca. 133 m <sup>2</sup>	€ 420.000,-
14	tweekapper model 2	ca. 322 m <sup>2</sup>	ca. 133 m <sup>2</sup>	€ 434.000,-
15	tweekapper model 1	ca. 208 m <sup>2</sup>	ca. 100 m <sup>2</sup>	€ 355.000,-
16	tweekapper model 1	ca. 217 m <sup>2</sup>	ca. 100 m <sup>2</sup>	€ 401.330,-
17	vrije kavel	ca. 316 m <sup>2</sup>	naar eigen invulling	€ 122.000,-
18	tweekapper model 1	ca. 236 m <sup>2</sup>	ca. 100 m <sup>2</sup>	€ 389.000,-
19	tweekapper model 1	ca. 234 m <sup>2</sup>	ca. 100 m <sup>2</sup>	€ 365.000,-

## PRIJZEN WONINGEN

bouwnummers 3 t/m 16, 18 en 19

### INCLUSIEF

- 21% BTW
- Grond- en bouwkosten
- Sonderings- en onderzoekskosten
- Sanitair en tegelwerk
- Erfafscheiding
- Aansluitkosten NUTS (water, elektra & riolering) & media
- Kosten gebruik water / elektra (tot dag van oplevering)
- Kosten kadastrale inmeting
- Notaris\*, architect- en constructeurkosten
- Legeskosten
- BouwGarant
- Energielabel
- Palenfundatie

### EXCLUSIEF

- Keuken
- Tuininrichting en bestrating
- Notaris\*- en kadasterkosten m.b.t. hypotheekakte
- Buitenberging
- Schilderwerk binnenzijde

Meer-/minderwerkopties op aanvraag.

## PRIJZEN VRIJE KAVELS

bouwnummers 1, 2 en 17

### INCLUSIEF

- 21% BTW
- Kosten kadastrale inmeting
- Erfafscheiding
- Notaris\*kosten overdracht

### EXCLUSIEF

- Aansluitkosten NUTS (water, elektra & riolering) & media
- Notaris\*- en kadasterkosten m.b.t. hypotheekakte

\*Projectnotaris:

Bolding Davids Notarissen te Almelo

